

Dorpsraad Het Vosje
Secretariaat: Blaarkop 26
2461 HJ Ter Aar
Telefoon: 0172-605196
secretariaat@dorpsraadhetvosje.nl



College van B&W van de gemeente Nieuwkoop,
Postbus 1,
2460 AA Ter Aar.

Ter Aar, 23 februari 2018.

Betreft: uitbreiding Intratuin.

Geacht college,

Hierbij willen we als Dorpsraad Het Vosje onze zorgen bij u neerleggen over het voornemen van de heer Kroon van Intratuin, Ter Aar, om op zijn terrein supermarkten toe te laten. Wij hebben begrepen dat in 2010 is door de heer Kroon de indruk gewekt om te willen uitbreiden. In 2013 heeft u, naar nu blijkt, in het bestemmingsplan een ruime detailhandelsbestemming als uitbreiding opgenomen. Ook blijkt nu dat het geen uitbreiding betreft van tuincentrum Intratuin, maar de vestiging van 2 grote supermarkten.

Deze mogelijkheid geeft veel onrust in ons dorp Ter Aar. Het zal veel verkeersbewegingen extra geven op de Kerkweg in Ter Aar en toegangswegen naar Ter Aar, om nog maar niet te spreken van parkeerdrukke. Mogelijk ook in de naastgelegen wijk met nauwe straatjes. Er zal geluidstoename zijn van niet alleen (vracht)verkeer, maar ook van winkelende mensen met winkelkarretjes die over het parkeerterrein rijden, 7 dagen per week. De afname van de luchtkwaliteit door auto- en vrachtverkeer met uitlaatgassen zal aanzienlijk zijn. De verkeersdrukke op de Kerkweg van Intratuin alleen al is algemeen bekend.

Veel inwoners van Ter Aar en Korteraar zijn heel tevreden met wonen in een rustige omgeving (zie ons dorpsplan) en maken zich grote zorgen dat dit niet zo zal blijven met de komst van grote winkels naast een woonwijk.

Wij vragen u dringend om de heer Kroon en/of de supermarktinitiatiefnemers van hun voornemen af te laten zien of anderszins de mogelijkheid van vestiging van nog meer grote winkels te blokkeren. Nog een "winkelcentrum" in Ter Aar is volkomen overbodig. Er is nu sprake van leegstand van winkelpanden in het dorp en het ligt buiten de verwachting dat de komst van (grote) winkels aan de Kerkweg de aanwezige middenstand goed zal doen.

De doorgang van deze "uitbreiding" baart ons ernstig zorgen en zal o.i. een negatief effect hebben op de leefbaarheid en het functioneren van Ter Aar en Korteraar.

Vriendelijke groet,

Dorpsraad Het Vosje, Jan Houdijk (voorzitter)

Kopie: gemeenteraad gemeente Nieuwkoop.